

Styrelsemöte Samfällighetsföreningen Rydebäck III Dalskär

Tid: den 19 september 2016 kl. 19:00

Plats: Alnögatan 122

1. Mötet öppnas
2. Sekreterare för mötet: Björn Klevborn, justerare: Rickard Johnsson
3. Genomgång av föregående mötesprotokoll
4. Ekonomisk rapport
 - Plusgiro: 398 104,30 kr
 - Sparkonto: 548 890,47 kr
 - Nyckelkonto: 850 kr
 - Kontantkassa: 60 kr
 - Årsavgifter från bostadsrätterna väntas inkomma senast den 30/9.
 - Magnus ska se över placeringsmöjligheter för kapital om cirka 800 tkr genom dialog med Nordea.
5. Actionlistan: genomgång och uppföljning av de uppsatta punkterna.
6. Ärenden
 - a. skötseldagen
 - Datum för städdagen fastställs till den 22 oktober
 - Bengt beställer container
 - Magnus köper MYCKET korv
 - Magnus ordnar utskick inför städdagen
 - b. Soppåsar
 - För beställning av nya soppåsar kontaktas Fredrik Losvall, fredriklosvall@hotmail.com Information om detta ska även läggas till i samfällighetens infohäfte.
 - c. Byggbodens elförbrukning
 - Elförbrukning för byggboden vid Brf Bergskäret går på denna förenings faktura.
 - d. Sopsortering
 - Under skötseldagen ska information om soprummen förmedlas. Diskussion förs om att minska antalet kärl restavfall och eventuellt öka antalet kärl för kartong. Dessutom föreslås att kärLEN ska tvättas mer frekvent. Inga beslut tages angående detta dock utan Rickard ska undersöka tänkbara alternativ.

e. Fiber

- Vid markarbeten i samband med fiberinstallation ska samfälligheten åberopa samma regler som gäller på kommunal mark. Det är av stor vikt att dokumentation sker (foto, film) före igångsättningen av markarbeten.

f. Bilkörning

- Inga konkreta beslut kring detta mer än att fortsätta informera om vikten av att hålla låg hastighet samt överväga farthinder på lämpliga platser.
- Information ska också förmedlas till samfällighetens medlemmar om att boende med carport i första hand ska använda denna för parkering.
- Elbilar: Inga gemensamma pengar kommer att satsas genom samfälligheten för att bekosta exempelvis laddningsstationer för elbil. En del frågor återstår att utredas gällande utmaningar och tänkbara lösningar om elbilsbeståndet ökar.

g. Information till nyinflyttade

- Magnus beställer lämplig tjänst för att delge styrelsen om ägarbyten inom samfälligheten.
- Boendemanualen kommer att uppdateras av Magnus.

h. Arvode

- Gåsamiddag på Tegel! Förslaget och fastställt datum för detta den 18 november. Respektive är välkomna.

7. Nästa möte

Tidpunkt för nästa möte kommer att bestämmas vid senare tillfälle genom Doodle.

8. Mötet avslutas

Justerat datum:


Magnus Midander, ordförande


Rickard Johnsson, justerare